VENDÔME ESTATE



CHAMPS DE MARS - 1 CHAMBRE - MEUBLE - 75007

rue Bosquet 75007

Sur demande

Appartement	Pièces: 2	Salle de bain: 1
40,0 m2	Chambres: 1	
Étage: 1		

À proximité du Champ-de-Mars et du métro École Militaire, cet appartement de deux pièces de 40 m² se situe au premier étage d'un immeuble ancien, rue Cler.

En parfait état, il comprend un séjour parqueté éclairé par deux grandes fenêtres, avec un espace salon et un coin repas, une cuisine séparée et une chambre avec placard. Une cave complète le bien.

Au cœur du quartier du Gros-Caillou, la rue Cler offre une vie de quartier animée, avec ses commerces de bouche, ses cafés et ses terrasses.
Bail Code Civil résidence secondaire, frais agence 10% du loyer annuel HT soit 3 744 Euros TTC.

Les information sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr


VENDOME ESTATE
Finest Properties of France


VENDOME ESTATE











Détails

- Entrée
- Double séjour
- Cuisine séparée
- Une chambre
- Salle de douche et WC

Les +

- Quartier commercant
- Très claire
- Refaite à neuf
- Meublé et équippé

Information légale

- Énergie - Consommation conventionnelle **307 kWh/m².an (E)**
- Énergie - Estimation des émissions **67 kg CO2/m².an (E**
- Bail Code Civil résidence secondaire
- Frais agence 10% du loyer annuel HT soit 3 744 Euros TTC
- Depot de garantie 2 mois
- Les information sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036