



VENDÔME ESTATE



3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА - BUTTES CHAUMONT - 60 M2

Avenue Secrétan

По запросу

Апартаменты
60,2 кв.м.
Этаж: 1

Комнат: 3
Спален: 1

Ванных комнат: 1

ПРОДАЖА 3-Х КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ - BUTTES CHAUMONT - НЕОБХОДИМ РЕМОНТ

Avenue Secrétan - всего в нескольких шагах от парка Buttes Chaumont в здании 1893 года, в хорошем состоянии с консьержем, с видом на красивый двор с двойной ориентацией на юго-запад и северо-восток, отличная планировка, включая: прихожая с гардеробной, двойная гостиная (возможность второй спальни) с видом на двор, спальня с красивым видом на зелень, отдельная кухня, туалет, ванная комната. Паркет, высокие потолки - в очаровании стрины. Дом в очень хорошем состоянии. Спокойное место, настоящий уголок покоя. В комплекте большой погреб.

Индивидуальное электрическое отопление. Налог на недвижимость составляет 722 евро, и квартальные платежи - 600 евро. Собственность разделена между соседями: 90 долей. 2 доли на продажу. Потребление энергии: класс D. Примерные ежегодные расходы на энергию для стандартного использования: от 950 до 1350 евро в 2022 году. Цена за квартиру и погреб: 499 000 евро, комиссия агентства 5% включая налоги, 26 000 евро, оплачивается покупателем. Геориски Информация о рисках, которым подвержена эта недвижимость, доступна на сайте Геориски <https://www.georisques.gouv.fr> [1]."



Детали

- ???? ? ???????????

Дополнительно

- ?????? ?????????? (??

Юридическая информация

- ?????? ???????
(?????????? ??????
???????)
 - ??? ? ?????? ??????
 - ????????? ?????
 - ?????? ??????
 - ????????? ??????
 - ??????
- ???-???? / ?? ?????-
?????
 - ????????????? ?????????
 - ??? ? ????????
 - ????
 - ????????
 - ??????? ???????????
 - ?????????? ????????
- ?????? -
?????????????????
?????????????: 223 ???/?² ?
??? (???? D)
 - ?????? - ??????????
?????????: 48 ?? ??²/?? ? ??
(???? D)
 - ?????????? ? ??????,
??????? ?????????? ??
?????????????, ???????? ?
?????
?????????
: www.georisques.gouv.fr
[2].
 - ????? ??????????????: 90
?????
 - ????????????? ??????
???????????? 600 ????
 - ????? ?? ??????????????: 722
???? ? ??
 - ??? ??????? ???????
???????? ? ??????????????
 - ????????????????? ??????
???????? ?? ??????: ?????
950 ??? ? 1 350 ??? ?
2022 ????

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris

Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com

Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883

RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036

Liens

[1] <https://www.georisques.gouv.fr/>

[2] <http://www.georisques.gouv.fr/>