VENDÔME ESTATE

ПРОДАНО : CHAMPS DE MARS - 3 КОМНАТЫ - 75007

Rue de Montessuy 75007 Paris

По запросу

Апартаменты	Комнат: 3	Ванных комнат: 1
65,0 кв.м.	Спален: 2	
Этаж: 1		

Рядом с Эйфелевой башней на 1-м этаже османского дома с лифтом мы представляем эту 4-комнатную квартиру площадью 65 м2 для ремонта с видом на большой двор красивого османского здания.
Состоит из входа в отдельную кухню, гостиной, 2 спален, 1 кабинета, ванной комнаты, отдельного туалета.
Пещера. Полный запад - РЕМОНТ - БЫСТРО ПОСМОТРЕТЬ

Имущество в совместной собственности, 2 лота на продажу, среднегодовая сумма сборов €1200, без процедуры в совместной собственности, поземельный налог €900/год
ЦЕНА: 798 000 евро FAI * агентские сборы 5%, включая налог, уплачиваемый покупателем, чистая цена продажи 760 000 евро

Детали

- Прихожая
- Салон
- Кухня
- 2 спальни
- Ванная
- Подвал

Дополнительно

- В двух шагах от Ейфелевой башни
- Старинный шарм
- Тихая
- Вид на внутренний двор
- A refaire

Юридическая информация

- 198 kWhEP/m².an (D)
- 6 kg CO2/m².an (B)
- Информация о рисках, которым подвергается это имущество, доступна на веб-сайте Georisques: www.georisques.gouv.fr
- Домоуправление, 2 надела в продаже
- Годовые расходы 1 200 €
- Без судебных разбирательств
- Поземельный налог 900 €/год
- ЦЕНА : 798 000 Euros FAI*
- *гонорар агентсва 5% VAT оплачивается покупателем
- Чистая цена : 760 000 euros

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036