



VENDÔME ESTATE



architecte d'intérieur :
ANNA DUVAL
<http://www.annaduval.com>

FOLIE MERICOURT - 2 PIECES - 75011

Cité de l'Angouleme 75011 Paris

Sur demande

Appartement
29,0 m2

Pièces: 2
Chambres: 1

Salle de bain: 1

FOLIE-MERICOURT - Dans un immeuble ancien en pierre de Paris, au 2ème et dernier étage, appartement 2 pièces 29m2 orienté OUEST comprenant une entrée, un séjour, cuisine(possible US), une chambre, salle de bains avec WC. Idéal 1er achat.

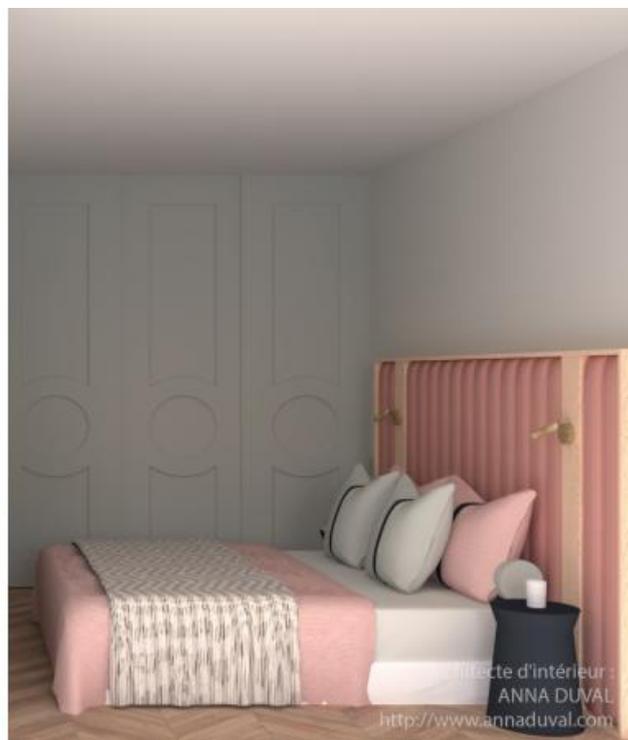
Estimation des couts annuels d'énergie entre 730 et 1 030 euros par an.

A REFAIRE (cf Projet d'architecte)

Le bien en copropriété, 1 lots à vendre, montant moyen annuel de charges 920 €, pas de procédure dans la copropriété, taxe foncière 390 €/an

PRIX : 339 000 Euros FAI *honoraires d'agence 10 000 TTC à la charge de l'acquéreur, prix net vendeur 329 000 euros





Détails

- Entrée
- Salon
- Cuisine
- Chambre
- Salle de bain

Les +

- Calme
- Ensoleillé
- A refaire

Information légale

- 359 kWhEP/m².an (F)
- 21 kg CO₂/m².an (C)
- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr [1].
- Charges 920 euros/an
- Taxe foncière 390 euros/an

- Estimation des couts annuels d'énergie entre 730 et 1 030 euros par an
- Le bien en copropriété, 1 lots à vendre
- PRIX : 339 000 Euros FAI *honoraires d'agence 10 000 TTC à la charge de l'acquéreur, prix net vendeur 329 000 euros

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036

Liens

[1] <http://www.georisques.gouv.fr/>