VENDÔME ESTATE

CHAMPS DE MARS, LOCATION MEUBLÉE, 2 CHAMBRES, 7me

Rue de l'Université 75007

Sur demande

Appartement 84,0 m2 Étage: 5	Pièces: 4 Chambres: 2	Salle de bain: 1

CHAMPS DE MARS - Situé rue de l'Université, à quelques pas de la Tour Eiffel et des Quais de Seine, cet appartement typiquement haussmannien en parfait état traversant de 84 m2 habitables se situe au 5ème étage d'un très bel immeuble de 1880. Il offre une magnifique vue sur tout Paris et comprend un séjour, une salle à manger donnant sur un balcon filant avec une jolie vue sur la Tour Eiffel, une cuisine équipée séparée, deux chambres, une salle de bain et un WC.
Exposition Nord-est et sud-Ouest, sur cour et jardin. Chauffage au gaz individuelle, électricité et internet sont à la charge du preneur.
Gardienne dans l'immeuble. Belles parties communes. Local vélos.
Bail résidence secondaire meublé

Détails

- Entrée
- Salon
- Salle à manger
- Cuisinée équippée
- 2 chambres
- Salle de Bain
- WC
- Balcon

Les +

- Tranversant
- Vue Panoramic sur Paris
- Balcon filant
- Vue Tour Eiffel
- Gardienne
- Interphone
- Digicode
- Jardin interieur

Information légale

- 202 kWhEP/m^2.an (D)
- 47 kg CO2/m^2.an (D)
- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr [1]
- Chauffage individuel au gaz

- Bail code civil residence sécondaire 1 an renouvelable
- Honoraires agence 1 mois du loyer TTC

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036

Liens
[1] http://www.georisques.gouv.fr/