



VENDÔME ESTATE



Продано TROCADERO, 45м2 с террасой, 16й

av. Léna 75116 Paris

По запросу

Апартаменты
45,0 кв.м. 33,0 кв.м.
Этаж: Rez-de-jardin

Комнат: 1
Спален: 1

Ванных комнат: 1

Идеальная pied-à-terre, расположенная на холмах Chaillot, в двух шагах от площади Trocadéro, набережной Сены и Эйфелевой башни.

В престижной резиденции со консерж-сервисом 24/24 просторная однокомнатная квартира жилой площадью 45m2 (Carrez law), с выходом на частную террасу 33m2. Квартира состоит из прихожей с гардеробом, большой комнаты, ванной комнаты с туалетом, отдельной кухни. В предложение входит подвальное помещение.

Южная экспозиция, высота потолков 3.15m.









Детали

- Прихожая
- Большая комната
- Ванная с туалетом
- Кухня
- Приватная терраса

Дополнительно

- Южная экспозиция
- Терраса 33m²
- Косьерж сервис 24/24
- Высота потолков 3,15м

Юридическая информация

- Энергопоказатель 247 kWhEP/m².an (E)
- Показатель CO₂ 14 kg CO₂/m².an (C)
- Гонорар агентства включен 4% с НДС, оплачивается покупателем, цена нетто 885 000 €
- 2 надела в продаже
- Без судебных разбирательств в доме
- Расходы домоуправления 4 953 euros/год
- Центральное отопление
- Поzemельный налог 1 256 euros/год

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris

Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com

Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883

RCS Paris - 517436036 - N° TVA FR48517436036