



VENDÔME ESTATE



ПРОДАНО Роскошная квартира, 165m2, TROCADERO, 16й

Rue de Magdebourg 75016

По запросу

Апартаменты
165,0 кв.м.
Этаж: 2

Комнат: 5
Спален: 3

Ванных комнат: 3

TROCADERO Роскошная квартира для приема гостей с исключительными объемами, расположенная на 2-м благородном этаже красивого османского дома.

Квартира 165м2 жилой площади и состоит из большой прихожей, большой гостиной, столовой, большой кухни с офисом, 3 спален, каждая со своей ванной комнатой. .

Эта редкая квартира имеет все очарование старины: паркетные полы, камин, высокие потолки.

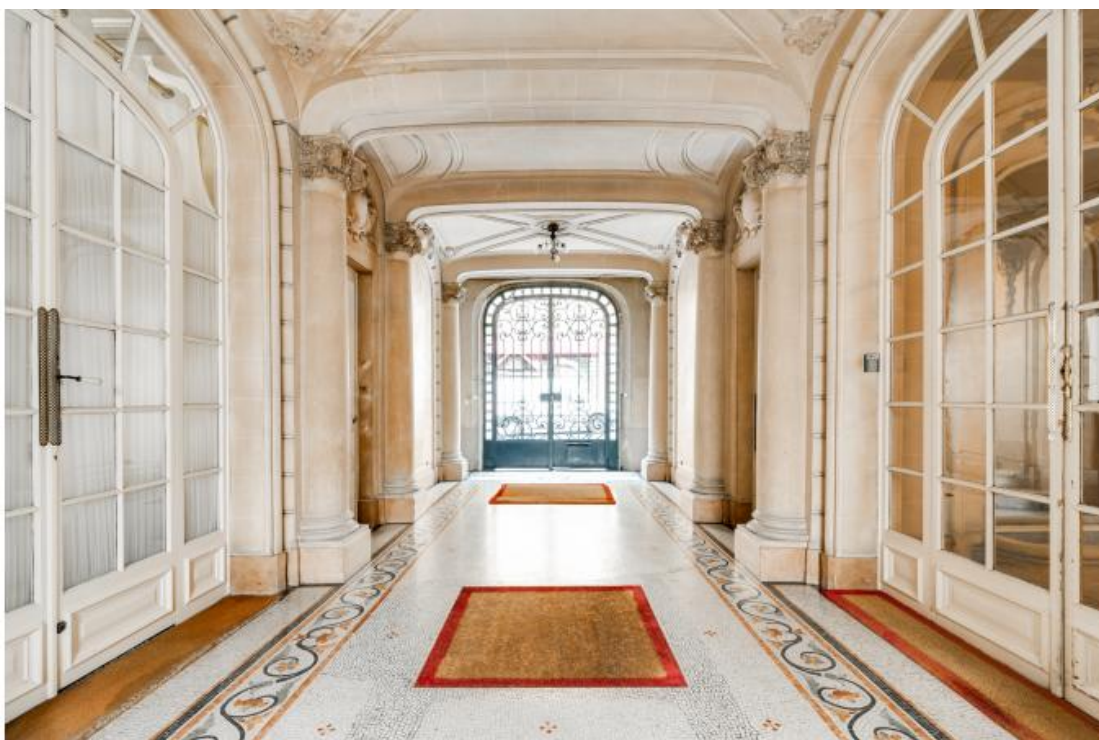
Солнечно, юго-западное расположение, балкон. Только одна квартира на этаже.

Требуется ремонт.

Наличие винного погреба.







Детали

- Холл
- Двойная гостиная
- 3 спальни
- 3 ванные
- Кухня
- Винный погреб

Дополнительно

- Балкон
- Солнечная
- Западная экспозиция
- Высокие потолки
- Старинный шарм
- Требуется ремонт

Юридическая информация

- Энергия - Обычное потребление 331 кВтч / м² в год (F)
- Жилье с чрезмерным энергопотреблением
- Энергия - Оценка выбросов 37 кг CO₂ / м².год (E)
- Среднегодовые расходы

- дома 7800 евро
- Налог на недвижимость 2187 евро
 - Имущество в совместной собственности
 - Нет процедуры в кондоминиуме
 - Продам 2 лота
 - Комиссия агентства 3%, включая налог, уплачиваемый покупателем, чистая цена продавца 2 185 000 евро.

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036