



VENDÔME ESTATE



ПРОДАНО Апартаменты 222 м2 Лоншан 75016

Victor Hugo/Longchamp 75016

По запросу

Апартаменты
222,0 кв.м.
Этаж: 4^{ème}

Комнат: 7
Спален: 4

Ванных комнат: 3

Роскошная квартира 222 м² на 4 этаже красивого здания, состоящего из прихожей, гостиной, большой столовой кухни, 4 спален, 2 ванных комнат.

С прекрасным видом. Высокие потолки 3,10м. Подвал. Консьерж.

Возможность арендовать парковочное место в соседнем здании.

Композиция

Коридор 6,72 м²

Прихожая 23,83 м²

1 спальня 15 м²

1 спальня 24.11 м²

1 кухня 24,86 м²

1 ванная комната 5,08 м²

1 спальня 9,63 м²

1 столовая 27,62 м²

1 гостиная 29,96 м²

1 гостиная 15.18 м²

1 спальня 20,62 м²

1 ванная комната 9,23 м²









Детали

Общая площадь 222 м2

Большая прихожая

4 спальни

2 ванные комнаты

Салон

Дополнительно

Построен в 1909 году

Экспозиция: Восток

Камин

Лифт

Консьерж

Юридическая информация

2 715 000 € honoraires exclus

Honoraires de 4.972% TTC à charge acquéreur

Montant moyen de la quote-part de charges courantes 790 €/mois

Taxe foncière : 2 850 €

Открытая кухня

Красивая высота потолка (3,10 м)

DPE 195 kWhEP/m².an (D)

GES 36 kg éqCO₂/m².an (E)

2 715 000 € без агентских
сборов

4.972% агентские сборы
формления покупки

Средняя сумма коммунальных
платежей 790 € / месяц

Налог на недвижимость: 2850 €

Диагностика
энергоэффективности:

195 кВтч / м².ан (D)

36 кг экв.CO₂ / м².год (E)

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036