



VENDÔME ESTATE



Elegant Château 1250 m2 à 1h de Paris

Château Fay-Lès-Nemours, 77167

Sur demande

Villa
1.250,0 m2 5,0 m2

Pièces: 20
Chambres: 10

Salle de bain: 6

Elegant château à 1h de Paris

CHÂTEAU HISTORIQUE XIII-XIX siècle, à 1h au sud de Paris, à côté de Fontainebleau.

Cet élégant domaine a été construit entre 13ème et 19ème siècles en bordure du village Fay-lès-Nemours et s'élève au milieu d'un terrain de 5 ha : un parc paysagé de 3 ha clos de murs et une forêt de 2 ha. Certains éléments du château sont classés aux monuments de l'architecture notamment ses douves de 5m de haut faisant le tour du bâtiment principal, ainsi que le pont reliant le château au parc.

Le domaine nous offre environ 1250 m2 de surface habitable.

Le bâtiment principal d'environ 1000 m² sur 4 niveaux.

Sous-sol : Caves voûtées dont une cave à vins.

Rez-de-chaussée : Vaste Hall d'entrée, Grand salon avec cheminée, Petit salon, Grande salle à manger, Cuisine, Buanderie, WC

1er étage : Grand suite avec sa salle de bain, 2 chambres, 1 salle de bains

2e étage : 4 chambres, 3 salles de bains, Salon

3e étage : Une grande salle de réception avec une belle cheminée, Salon oriental

Une aile de 130m² rajoutée au 19^{ème} siècle (ancienne écurie) : Garage pour 2 ou 3 voitures, La lingerie, WC, 5 chambres, Cuisine, Salles de bain

Sur le terrain se trouvent également : Maison de Gardien de 113 m², Piscine chauffée, Pool-house, Un pigeonnier 56 m²

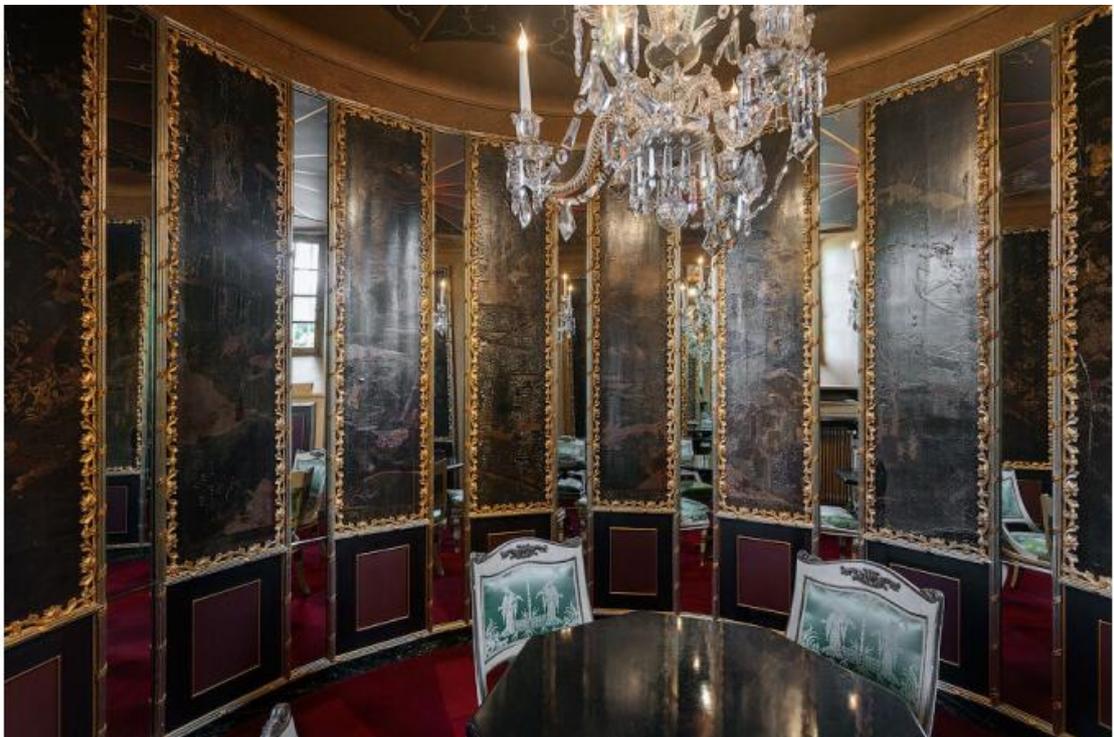
Taxe foncière 9000 euros par an

CONTACT 06 10 27 29 98.



























Détails

Le bâtiment principal d'environ 1000 m² sur 4 niveaux :

Vaste Hall d'entrée,
Grand salon avec cheminée,
Petit salon,
Grande salle à manger,
Cuisine, Buanderie, WC
Grande suite avec sa salle de bain,
6 autres chambres,
Salle de bains
Une grande salle de réception
Salon oriental

Ancienne écurie 130m² :
Garage pour 2 ou 3 voitures,
La lingerie,
5 chambres,
Cuisine,
Salles de bain et WC

Les +

Sur le terrain se trouvent également:

Maison de gardien 113 m²

Piscine chauffée

Pool-house

Cuisine d'été

Douche

Vestiaires

Pigeonnier 56 m²

Information légale

Taxe foncière 9000 euros par an

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris

Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com

Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883

RCS Paris - 517436036 - N° TVA FR48517436036