



VENDÔME ESTATE



## **VENDU, Appartement 50m2, Champs de Mars, 7ème**

Rue Général Camou 75007 Paris

Sur demande

---

Appartement  
50,0 m2  
Étage: 3

Pièces: 2  
Chambres: 1

Salle de bain: 1

---

Au 3ème étage d'un bel immeuble ancien à la façade en pierre, l'appartement de 50 m2 est situé dans un quartier vivant à 2 pas du Champs de Mars, à proximité des commerces et des transports. Il est composé d'un grand hall d'entrée, d'un grand salon avec cheminée, d'une charmante chambre à coucher, d'une cuisine séparée, d'une salle de bain et de toilettes.

L'appartement est très calme donnant sur une petite cour pavée, double exposition Est-Ouest.

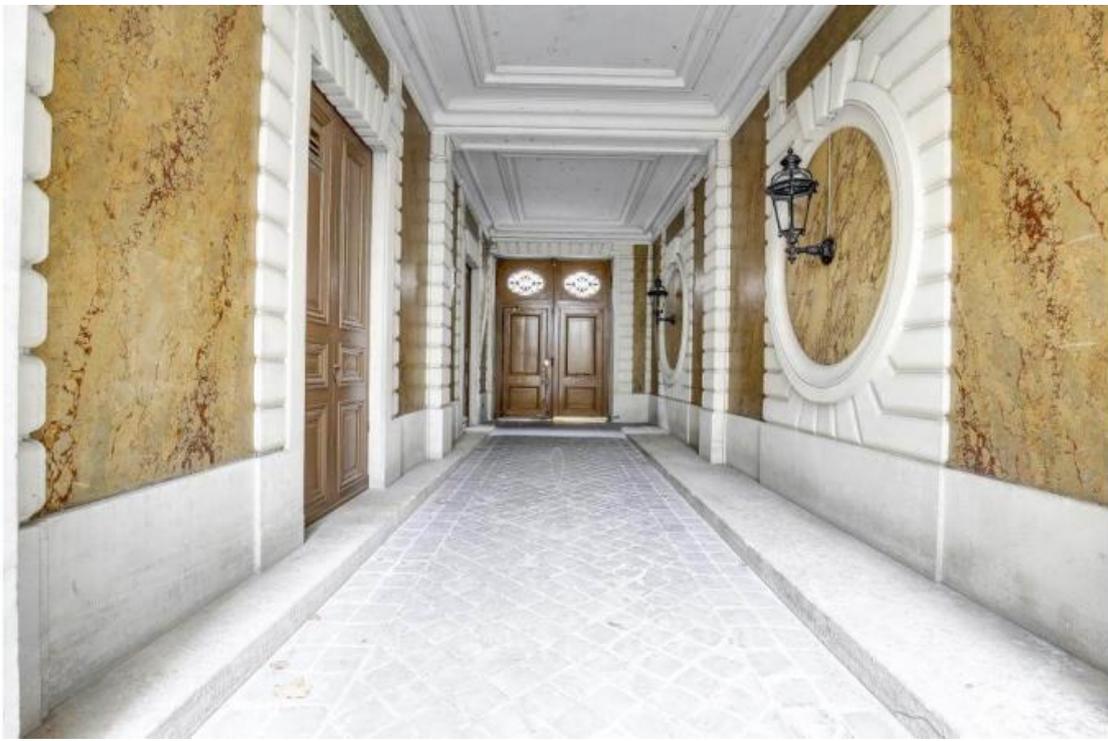












## Détails

Surface 50 m2  
3ème étage  
Grand hall d'entrée  
1 chambre  
1 salle de bain  
Toilettes  
Cuisine séparée  
Cave

## Information légale

Charges immeuble 90 euros / mois  
DPE D  
Les frais d'agence 3% TTC sont  
inclus à la charge du vendeur.

---

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris  
Email : [contact@vendome-estate.com](mailto:contact@vendome-estate.com), tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site [www.vendome-estate.com](http://www.vendome-estate.com)  
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883  
RCS Paris - 517436036 - N° TVA FR48517436036