



MONTMARTRE - 3 PIECES - 56M2 - 18ème

Lamarck Caulincourt

Sur demande

Appartement 56,0 m2 Étage: 3

Pièces: 3 Chambres: 2 Salle de bain: 1

À deux pas du métro Lamarck-Caulaincourt, au pied de la Bute de Montmartre au calme absolu et situé au 3 etage avec ascenseur, découvrez ce superbe appartement de 56 m².

Véritable pépite du secteur, il se compose de :

Deux grandes chambres lumineuses - un atout rare pour ce type de bien,

Une cuisine séparée, meublée et équipée, parfaite pour partager des moments conviviaux,

Un séjour chaleureux,

Une salle de douche moderne.

Grâce à son plan optimisé, sans perte de place, l'appartement offre un confort de vie rare dans ce quartier prisé.

Idéalement situé au cœur d'un quartier vivant et commerçant, à seulement 5 minutes à pied du métro, ce bien

bénéficie d'un emplacement privilégié. Prix net vendeur 620 000 Euros, honoraires agences 4% TTC à la charge du l'acquéreur

Charges annuelles à venir 1 660 € Procédure en cours Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : http://www.georisques.gouv.fr























Détails

- Entrée
- Salon
- 2 chambres
- Salle de douche
- WC

Les +

- quartier animé
- vue sur cours

Information légale

- Énergie Consommation conventionnelle226 kWhEP/m².an (D)
- Énergie Consommation finale 53 kWhEF/m².an
 (A)
- Prix net vendeur 620 000
 Euros, honoraires agences
 4% TTC à la charge du
 l'acquéreur
- Charges annuelles à venir 1 660 €
- Procédure en cours Non

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris

Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883 RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036